



2026 YILI ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİYEN BAKIM AZAMI FİYAT TARİFESİ



MECLİS ONAY TARİHİ : 25.11.2025 - 38

Sınıf	Açıklama	Ücret (Aylık)	
		1600 kg kapasite ve altı	1601 kg kapasite ve üstü
	İnsan ve yük taşımak için tasarlanmış asansörler;		
I, II ve IV	a) 2-10 Durak	1716 TL	2046 TL
	b) 11-16 Durak	2046 TL	2375 TL
	c) 17-20 Durak	2046 TL	2324 TL
III	Hastaneler ve bakımevleri dâhil, sağlık-bakım amaçları için tasarlanmış asansörler (24 hafta arıza hizmeti dâhil)	4091 TL	4750 TL
V	Servis asansörleri 100 kg ~ 250 kg	1716 TL	1847 TL
VI	Özellikle yoğun trafiği olan binalar için tasarlanmış asansörler (hızları 2.5 m/sn ve daha fazla olanlar) 21 Kat ve Üzeri	4091 TL	4750 TL

Açıklama	Ücret (Aylık)
Yürüyen merdivenler	3365 TL
Dikey Platformlar 0,10 m/s ~ 0,15 m/s	1583 TL
Merdiven Tipi (Yatay Platform) 0,10 m/s ~ 0,15 m/s	1583 TL

ÖZEL HÜKÜMLER:

- * Bakım yerinde mesai saatleri içinde sürekli personel bulundurulması durumunda fiyatlar taraflarca anlaşılarak uygulanır.
- * Yürüyen merdiven ve yürüyen yollarda 1 (bir) ünite esas alınmıştır.
- * Fiyatlara değişen parçalar ile bakım sarf malzemesi olan yağ, üstüğü vs. dâhil değildir.
- * Fiyatlara K.D.V. dâhil değildir.
- * Listede yer almayan fiyatlar taraflarca anlaşılarak uygulanacaktır.
- * Asansör periyodik bakım ve onarımları güvenlik aksam değişiklikleri "asansör monte eden veya onun yetkili servisi veya bir başka asansör monte eden veya onun yetkili servisi" tarafından yapılır ve servis hizmeti verilir.
- * Fiyatlar Kayseri- Merkez için geçerlidir. Kayseri dışındaki fiyatlar karşılıklı mutabakatla belirlenir.
- * Mesai saatleri dışında asansör arıza servis ücreti olarak 509 TL ücret alınır.
- * Asansör muayeneleri, asansör yıllık periyodik muayeneleri bina sahipleri tarafından her yıl A Tipi muayene kuruluşuna yaptırılacaktır. Bakanlığın yayınladığı ücretlerde bina sahibince ödenecektir.
- * Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan Asansör Bakım, İşletme ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği gereğince, bina yöneticileri asansör aylık periyodik bakım yaptıracığı firmanın İş Sağlığı İş Güvenliği Kanunu hükümlerine göre İSG Sözleşmesi ile firmanın teknik personelinin İSG Eğitim sertifikalarını belgelendirmekle yükümlüdür.
- *Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan Asansör Bakım, İşletme ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği gereğince, bina yöneticileri aylık periyodik bakım yaptırmak, her yıl asansör muayenesi yaptırmak ve bunu Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre (bakım faturası veya kırmızı etiket onarım revizyon işleri fatura) ile belgelendirmekle yükümlüdür.

KAYSERİ TİCARET ODASI

Ticaret Unvanı :
Oda Sicil No :
Ticaret Sicil No :

ONAY

Ömer GÜLSOY

Kaysere Ticaret Odası
Yönetim Kurulu Başkanı