İL PROFİLİ RAPORU · KASIM 2026

# Kayseri İl Profili
# Temel Göstergeler

Nüfus, dış ticaret, ekonomi, işgücü, konut ve sosyal göstergelerde Kayseri'nin Türkiye ile karşılaştırmalı görünümü


Derleyen
**Kayseri Ticaret Odası & KAGUTİM**

Veri kaynağı
**TÜİK Kayseri Bölge Müdürlüğü**

Sunum dönemi
**Ekim 2026**


**1.459 bin**
nüfus (2025)

**3,85 mlr $**
ihracat (2025)

**403,6 bin TL**
kişi başı GSYH (2024)

**%6,7**
işsizlik oranı (2025)

RAPOR İÇERİĞİ


01 Öne çıkanlar
02 Nüfus ve göç
03 Dış ticaret
04 Milli gelir ve işgücü
05 Konut, inşaat ve ulaştırma
06 Sosyal göstergeler
07 Tarım, enerji ve notlar

BÖLÜM 01

# Öne çıkanlar

**NÜFUS · 2025**
**1.459** bin kişi
2023'e göre **+%0,9**

**İHRACAT · 2025**
**3.846,8** mn $
2024'e göre **+%2,5**

**KİŞİ BAŞI GSYH · 2024**
**12,3** bin $
403,6 bin TL · TR: 15,3 bin $

**İŞSİZLİK · 2025**
**%6,7**
Türkiye **%8,3**

**İHRACAT · OCA–EYL 2026**
**2.985,8** mn $
ithalat 1.388,4 mn $

**KONUT SATIŞI · 2025**
**37.382** adet
Oca–Eyl 2026: **22.903**

**MOTORLU KARA TAŞITI**
**544** bin
Eylül 2026 · 2023'e göre **+%21**

**OKURYAZARLIK · 2025**
**%98,18**
Türkiye **%97,85**

1 **Dış ticaret fazlası**

2025'te ihracat 3.846,8 milyon $, ithalat 1.730,2 milyon $; il 2,1 milyar $ dış ticaret fazlası verdi. İhracatın ithalatı karşılama oranı %222.

2 **Bölgenin ihracat merkezi**

Kayseri, TR72 bölgesi (Kayseri, Sivas, Yozgat) ihracatının 2025'te %95'ini, 2026'nın ilk dokuz ayında %97'sini gerçekleştirdi.

3 **Gelir Türkiye ortalamasının %80'i**

Kişi başı GSYH 2024'te 403,6 bin TL (12,3 bin $); Türkiye ortalamasının (503,1 bin TL) yaklaşık %80'i düzeyinde.

4 **İşsizlik Türkiye'nin altında**

2025'te işsizlik %6,7 (Türkiye %8,3). Ancak işgücüne katılma (%50,4) ve istihdam oranı (%47,1) da Türkiye'nin altında.

5 **Sürekli büyüyen nüfus**

Nüfus 2023–2025'te 1.446 binden 1.459 bine çıktı; il 2025'te net 1,0 bin kişi göç aldı. Yıllık artış hızı ‰4,49.

6 **Canlı konut piyasası**

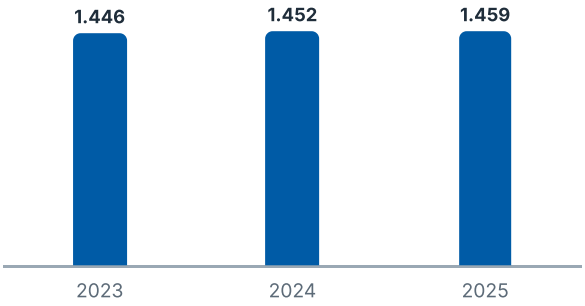
Konut satışları 2025'te %9,9 artışla 37.382'ye ulaştı; TR72 bölgesindeki satışların üçte ikisi Kayseri'de.

BÖLÜM 02

# Nüfus ve göç

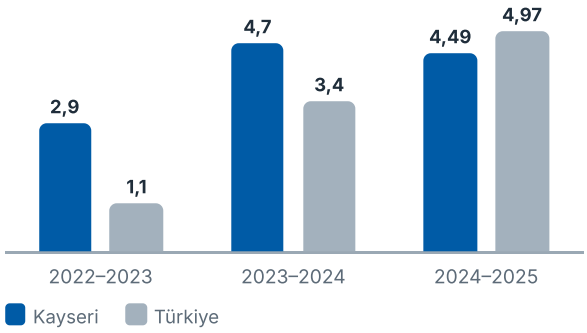
### Nüfus

bin kişi




### Yıllık nüfus artış hızı

binde (‰)




**85**
kişi/km² nüfus yoğunluğu (2025)
Türkiye: 112

**3,1**
kişi ortalama hanehalkı büyüklüğü (2025)
Türkiye: 3,1

**+6,5 bin**
nüfus artışı (2025, bir önceki yıla göre)
2024: +6,8 bin · 2023: +4,2 bin

## Göç hareketleri, 2025

### Aldığı, verdiği ve net göç

bin kişi




### Göç edenlerin eğitim durumu (6+ yaş)

kişi · seçilmiş eğitim düzeyleri

| Eğitim düzeyi | Gelen | Giden | Net |
|---|---|---|---|
| Lise ve dengi meslek okulu | 10.839 | 12.884 | −2.045 |
| Yüksekokul veya fakülte | 9.810 | 8.925 | +885 |
| Yüksek lisans | 1.238 | 1.210 | +28 |
| Doktora | 131 | 179 | −48 |
| İlkokul | 3.319 | 2.626 | +693 |

**Değerlendirme.** Kayseri 2025'te verdiğinden fazla göç aldı (net +1,0 bin). Yükseköğretim mezunlarında net göç pozitif (+885) iken lise mezunlarında il net 2.045 kişi kaybetti; doktora düzeyinde de net çıkış (−48) var. Nüfus artış hızı 2024–2025'te ‰4,49 ile Türkiye'nin (‰4,97) hafif altında kaldı.

BÖLÜM 03

# Dış ticaret

**DIŞ TİCARET FAZLASI · 2025**
**2.116,6 mn $**
2024: 2.195,7 mn $

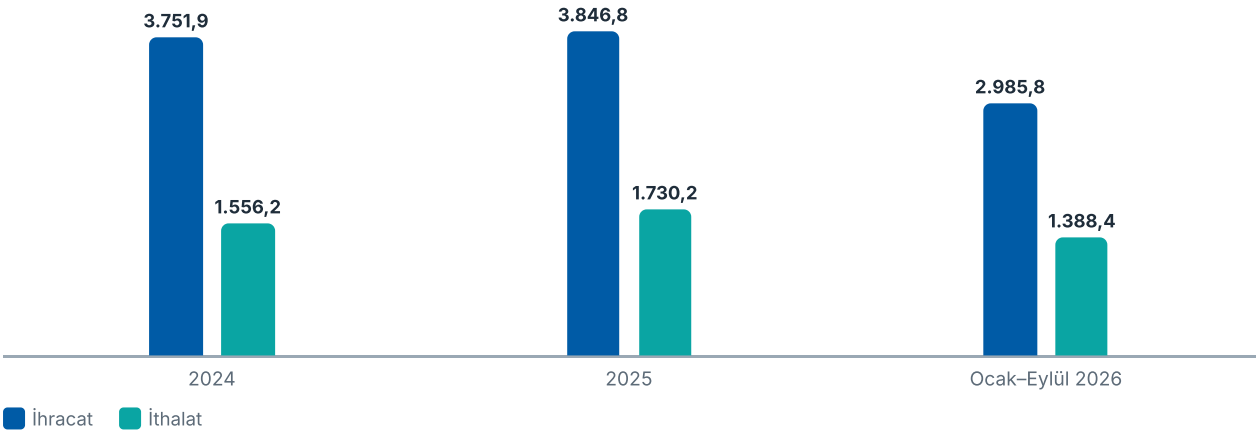
**İHRACATIN İTHALATI KARŞILAMA**
**%222**
2025 · 2024: %241

**TR72 İHRACATINDAKİ PAY**
**%95,2**
2025 · Oca–Eyl 2026: **%97,1**

**İTHALAT ARTIŞI · 2025**
**+%11,2**
ihracat artışı **+%2,5**

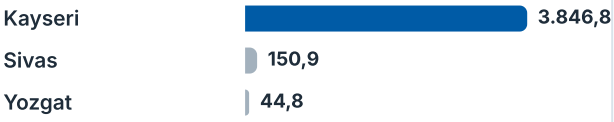
## Kayseri ihracat ve ithalatı

milyon $ · TÜİK genel ticaret sistemi, il bazında




## TR72 bölgesinde ihracat, 2025

milyon $




Oca–Eyl 2026: Kayseri 2.985,8 · Sivas 72,9 · Yozgat 15,8

## Türkiye geneli bağlam

genel ticaret sistemi

| Gösterge | Değer |
|---|---|
| Türkiye ihracatı, 2025 | 273,2 mlr $ |
| Türkiye ithalatı, 2025 | 365,4 mlr $ |
| Kayseri'nin Türkiye ihracatındaki payı, 2025 | **%1,4** |
| En çok ihracat yapılan ülke (Eyl 2026) | Almanya |

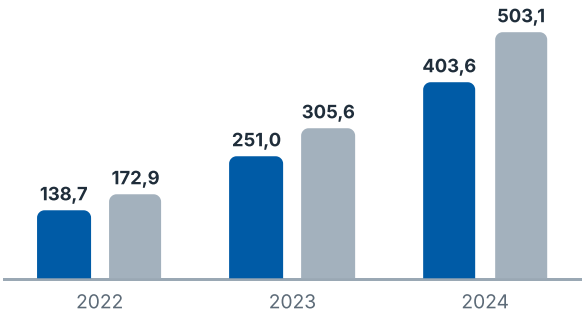
**Değerlendirme.** Kayseri, ithalatının iki katından fazla ihracat yapan net ihracatçı bir il. Ancak 2025'te ithalat (+%11,2) ihracattan (+%2,5) daha hızlı arttığı için karşılama oranı %241'den %222'ye geriledi. 2026 için yalnızca ocak–eylül verisi bulunduğundan yıllık karşılaştırma yapılmamıştır.

BÖLÜM 04

# Milli gelir ve işgücü

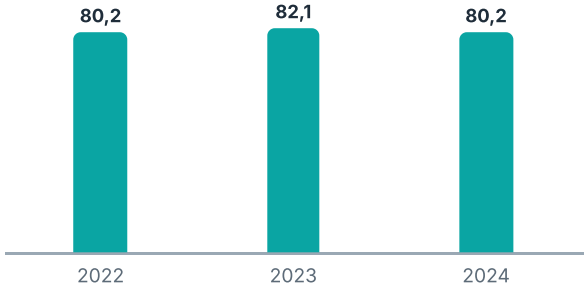
### Kişi başı GSYH (cari fiyatlarla)

bin TL




### Kayseri / Türkiye oranı

kişi başı GSYH, Türkiye = 100




2024 dolar bazında: Kayseri 12,3 bin $ · Türkiye 15,3 bin $

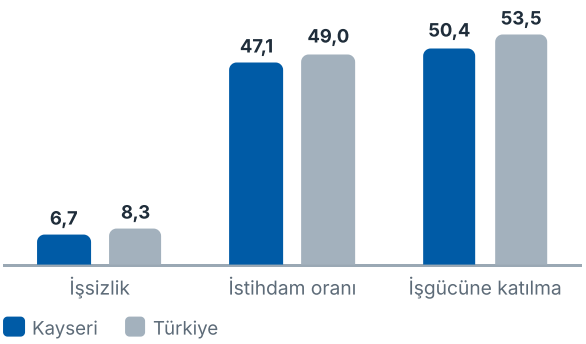
**973 mlr TL**
TR72 bölgesi GSYH (2024, cari)

**14. / 26**
TR72'nin İBBS-2 bölgeleri arasında GSYH sıralaması (2024)

**+%60,8**
Kayseri kişi başı GSYH artışı, 2023→2024 (cari TL)

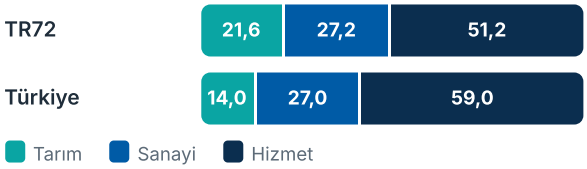
### İşgücü göstergeleri, 2025

%




### Sektörlere göre istihdam, 2025

% · TR72 bölgesi (Kayseri, Sivas, Yozgat) ile Türkiye




2024: TR72 tarım %24,7 · sanayi %26,6 · hizmet %48,8

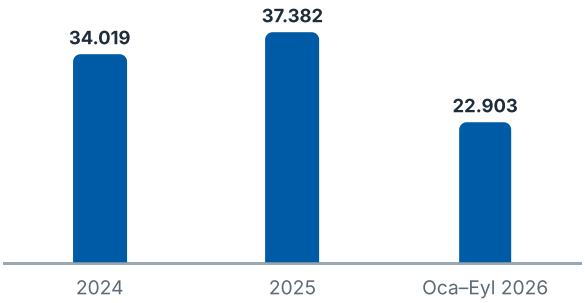
**Değerlendirme.** Kayseri'de kişi başı gelir son üç yılda Türkiye ortalamasının %80–82'si aralığında seyretti. İşsizlik oranı Türkiye'nin 1,6 puan altında; buna karşın işgücüne katılma ve istihdam oranlarının da düşük olması, işgücü potansiyelinin tam kullanılmadığına işaret ediyor. Bölgede sanayi istihdamının payı (%27,2) Türkiye ile aynı düzeyde, tarımın payı daha yüksek.

BÖLÜM 05

# Konut, inşaat ve ulaştırma

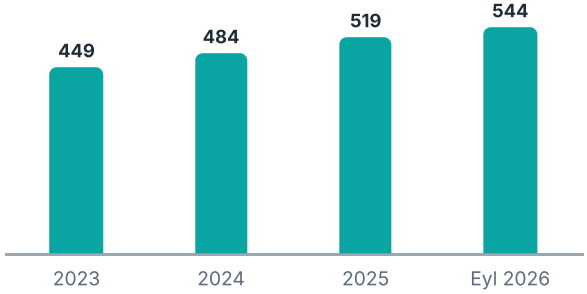
### Konut satışları

adet



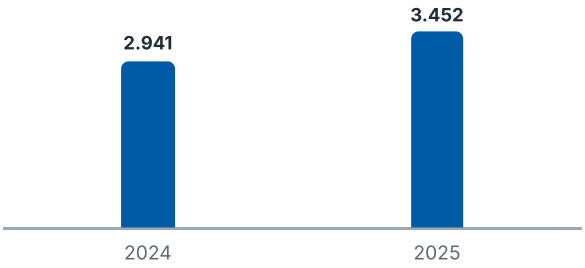

### Motorlu kara taşıtı sayısı

bin araç




### Yapı kullanma izni: bina yüzölçümü

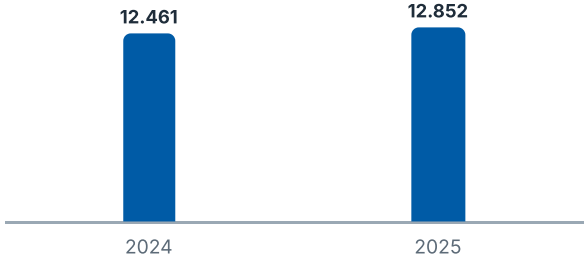
bin m²




2025'te **+%17,4** artış

### Yapı kullanma izni alınan daire

adet




2025'te **+%3,1** artış

## Karayolu trafik kazaları, 2025

| 5.246 | 7.821 | 124 |
|---|---|---|
| ölümlü-yaralanmalı kaza | yaralı | ölü |

**Değerlendirme.** Kayseri'de konut satışları 2025'te %9,9 arttı ve TR72 bölgesindeki satışların %67'si Kayseri'de gerçekleşti. Yapı kullanma izni alan bina alanı daire sayısından daha hızlı büyüdü (+%17,4'e karşı +%3,1); bu, ortalama yapı büyüklüğünün arttığını ya da konut dışı yapıların payının yükseldiğini gösterebilir. Taşıt sayısı 2023'ten bu yana %21 arttı.

BÖLÜM 06

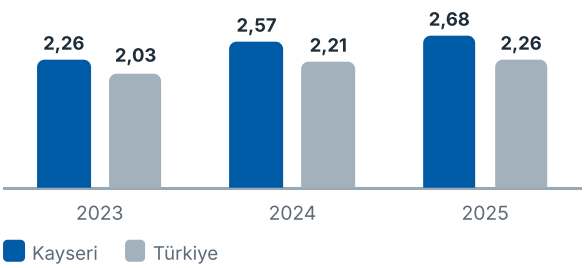
# Sosyal göstergeler

Kayseri, eğitim ve sağlık erişimi göstergelerinde Türkiye ortalamasına yakın ya da daha iyi; boşanma hızı ve bebek ölüm hızında ise Türkiye ortalamasının üzerinde.

| Gösterge | Kayseri | Türkiye |
|---|---|---|
| **EĞİTİM** | | |
| Okuryazar nüfus oranı, 2025 (%) | **98,18** | 97,85 |
| Net okullaşma: ilkokul, 2024 (%) | **95,3** | 95,4 |
| Net okullaşma: ortaokul, 2024 (%) | **90,5** | 89,1 |
| Net okullaşma: lise, 2024 (%) | **87,2** | 82,9 |
| Öğretmen başına öğrenci: ilkokul / ortaokul / lise | **17 / 13 / 11** | 18 / 13 / 11 |
| Derslik başına öğrenci: ilköğretim / ortaöğretim | **23 / 21** | 23 / 20 |
| **SAĞLIK** | | |
| Hekim başına kişi sayısı, 2024 | **371** | 387 |
| Hemşire başına kişi sayısı, 2024 | **313** | 320 |
| Yatak başına kişi sayısı, 2024 | **301** | 319 |
| **DOĞUM** | | |
| Kaba doğum hızı, 2025 (‰) | **10,0** | 10,4 |
| Bebek ölüm hızı, 2025 (‰) | **8,3** | 7,8 |
| **EVLENME VE BOŞANMA** | | |
| Kaba evlenme hızı, 2025 (‰) | **6,71** | 6,43 |
| Kaba boşanma hızı, 2025 (‰) | **2,68** | 2,26 |
| Ortalama ilk evlenme yaşı, 2025: erkek / kadın | **28,0 / 25,6** | 28,5 / 26,0 |

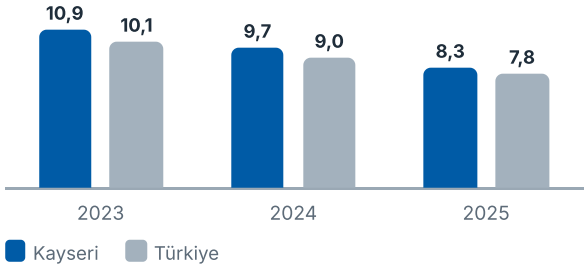
### Kaba boşanma hızı

binde (‰)




### Bebek ölüm hızı

binde (‰)



BÖLÜM 07

# Tarım, hayvancılık ve kaynak kullanımı

### Tarım alanı, 2025

bin dekar




Tarım alanının %78,5'i ekili

### Hayvan varlığı, 2025

bin baş




TR72'de en yüksek büyükbaş ve küçükbaş varlığı

### Kişi başı mesken elektrik tüketimi, 2024

kWh




### Kişi başı günlük çekilen su, 2022

litre/kişi-gün · belediyeler




## Yöntem ve notlar

- Tüm veriler TÜİK Kayseri Bölge Müdürlüğü'nün "Kayseri 2026 Yılı Ekim Ayı Türkiye/İl Sunumu"ndan derlenmiştir; her göstergenin yılı yanında belirtilmiştir.
- İşgücü sektör dağılımı ve 2024 işgücü verileri yalnızca TR72 bölgesi (Kayseri, Sivas, Yozgat) düzeyinde yayımlandığından bölge verisi kullanılmıştır.
- Dış ticaret verileri genel ticaret sistemine göredir. 2026 verileri ocak–eylül dönemini kapsar ve tam yıllarla doğrudan karşılaştırılmamalıdır.
- Oranlar, paylar ve değişim yüzdeleri (ör. karşılama oranı, TR72 payı, Türkiye=100 endeksi) sunumdaki değerlerden KTO & KAGUTİM tarafından hesaplanmıştır.
- Kişi başı GSYH cari fiyatlarladır; yıllar arası TL değişimi enflasyon etkisini içerir.